

总概算编号：20设959-02

工程名称：长春市二道区（长师家属楼小区）老旧小区改造工

总概算表

编制日期：2020年8月

附表 B.0.1

序号	概算编号	工程项目或费用名称	概算价值 (万元)					技术经济指标			
			建筑工程	设备购置费	安装工程	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元/m ²)	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		建设项目总投资	316.88	0.00	450.00	160.08	926.96	m ²	28959.23	320.09	100%
		%	34.18%	0.00%	48.55%	17.27%	100%				
一		第一部分 工程费用	316.88	0.00	450.00		766.88	m ²	28959.23	264.81	82.73%
(一)		1-8#住宅	316.88	0.00	450.00		766.88	m ²	28959.23	264.81	
(二)		总图及管网工程	0.00	0.00	0.00		0.00	m ²	28959.23	0.00	
二		第二部分 其他费用				91.42	91.42	费用标准		9.86%	
1		建设管理费				18.90	18.90	根据财建[2016]504号文			
2		可研报告编制评估费				5.20	5.20	已签合同价格			
3		设计费				31.98	31.98	已签合同价格			
4		施工图审查费				0.77	0.77	吉建联发【2018】36号			
5		招标代理服务				4.21	4.21	依据发改价格(2015)299号 按市场价格核 实			
6		全过程造价咨询费				7.20	7.20	吉发改收管字[2008]505号			
7		工程建设监理费				18.29	18.29	依据发改价格(2015)299号 按市场价格核 实			
8		竣工文件编制费				2.56	2.56	计价格[2002]10号 (设计费*8%)			
9		工程保险费				2.30	2.30	发改价格[2007]164号 工程费*3‰			
三		第三部分 预备费				68.66	68.66			7.41%	
1		基本预备费				68.66	68.66				

工程造价咨询企业执业印章
 编号：甲190122000291
 有效期至：2021年12月31日

总概算表

总概算编号: 20设959-02

编制日期: 2020年8月

工程名称: 长春市二道区(长师家属楼小区)老旧小区改造工

附表 B.0.1

序号	概算编号	工程项目或费用名称	概算价值 (万元)				技术经济指标				
			建筑工程	设备购置费	安装工程	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元/m ²)	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2		价差预备费				0.00	0.00	费率0%			

编制人: 谢正芳 注册证号: 建[造]09220001342

审核人: 迟荣琴 注册证号: 建[造]0622000102

审定人: 张兴光 注册证号: 建[造]05220000956

